



План
по подготовке котельных к отопительному сезону
и ремонту водоснабжения на 2025-26г.г.
МУП «Энергетик» Бийского района

1. Вручение предписаний всем абонентам по промывке систем отопления.
2. Согласно графика, проведение тепловых и гидравлических испытания тепловых сетей.
3. Проведение весенних осмотров зданий котельных и дымовых труб.
4. Уборка территорий котельных и водозаборных башен, очистка колодцев.
5. Работы по очистке котлов, котельного оборудования, проведение ревизии запорной арматуры.
6. Проведение испытаний на максимальную температуру в котельных.
7. Проведение испытаний на плотность и прочность на тепловых сетях.

с. Малосенинское.

1. очистка от золы экранных труб и конвективного пучка котлов ДКВР-4/13 и КЕ-4/14
– май 2025г.
 2. Проведение промывок водонапорных башен и их хлорирование-май 2025г.
 3. Замена теплосети по ул. Новая 32а= Д-159мм, 80м.
 4. Поверка манометров 10.07.2025г.
 5. Материалы для побелки помещения котельных май 2025г.
 6. Устройство дренажной системы на котлах с клапанами АГС-2 (труба Д-57мм=40м,
резьба Д-57мм=6шт. отводы Д-57=12шт.)
 7. Замена сульфогля в фильтрах ХВН.
- Подать заявку в комитет ЖКХ на приобретение сульфогля.
8. Ревизия и ремонт электрооборудования в котельной.
 9. Ревизия и ремонт электрооборудования на скважинах.
 10. Ремонт котла №5 КЕ-4/14=1шт., котла №2 ДКВР4/13=1шт. (очистка труб от накипи.)
 11. Приобретение краски для покрытия трубопроводов, газоходов и оборудования:

краска красная=30кг, краска синяя=20кг.

12. Ремонт павильона в п. Семеновод (ремонт кровли).
13. Замена задвижек на сетевых насосах Ду-250мм=2шт., Ду-200мм=1шт.
14. Замена редуктора на углеподаче.
15. Ремонт котла №4 ДКВР-4/13=1шт.(замена трубной системы).
16. Замена участка теплосети на аптеку, увеличение диаметра трубопровода до 63мм.
17. Прокладка водопровода от ул. Советской до ул. Строителей Ду100мм L=120м.

с. Усятское.

1. Проведение работ по промывке и хлорированию башни и водопроводов.
2. Промывка теплообменников -2шт.
3. Поверка манометров июль.2025г.
4. На ремонт установки комплексона заказать запчасти (счетчик комплексоната).
5. В плане проведения мероприятий по подготовки к отопительному сезону 2025-26гг.

Сделать заявку в комитет ЖКХ следующие материалы:

- а) замена котла Квр-1,0Мвт.
- б) Приобретение краски для покрытия трубопроводов, газоходов и оборудования:
Краска красная=20кг, краска синяя= 10кг.
6. Сделать заявку в комитет ЖКХ на приобретение комплексоната.
7. Ревизия и ремонт электрооборудования в котельной.
8. Замена счетчика холодной воды-1шт.
9. Замена теплосети на Администрацию сельского совета Д-63мм
и протяженностью 600м.
- 10 замена задвижек на водопроводе (сварные краны Ду-50мм=6шт.)
11. Ремонт циклонов=2шт.
12. Ревизия и ремонт электрооборудования.
13. Установка пожарного гидранта=1шт.

с. Малоугренево

ул. Школьная 2

1. Промывка теплообменников -2шт.
2. Манометры сдать на поверку июль 2024г.
- 3 Приобретение краски для покрытия трубопроводов, газоходов и оборудования:
Краска красная=30кг, краска синяя= 15кг.
4. Ревизия и ремонт электрооборудования в котельной.
5. Очистка дымовых труб и боровков от золы.
6. Бетонирование площадки складирования угля с устройством подогрева.
7. Ремонт кровли (профлист, саморезы по металлу)
8. Утепление стен помещения котельной.
9. ревизия и ремонт электрооборудования.
10. Замена газоходов от котлов до дымовой трубы.

с. Малоугренево.

Ул. Октябрьская 33

1. Промывка теплообменников -2шт.
2. Манометры сдать на поверку июль 2025г.
3. Приобретение краски для покрытия трубопроводов, газоходов и оборудования:
Краска красная=15кг, краска синяя= 10кг.
4. Строительство колодца по ул. Октябрьской.
5. Подать заявку в комитет ЖКХ на приобретение комплексоната.
6. Ревизия и ремонт электрооборудования в котельной.
7. Ревизия и ремонт электрооборудования.
8. Замена теплосети на детский сад (убрать сеть наружной прокладки на подземную).
9. Очистка дымовой трубы и боровков от золы.
10. замена газоходов от котлов до дымовой трубы.

с. Светлоозерское.

1. Проведение промывки башен и водопроводных сетей с дальнейшим хлорированием.
2. ремонт павильонов скважин в кол-ве бшт.
3. Приобрести резервный сетевой насос марки ВЛ 65/170-11/2=1шт.
4. Очистка боровков и дымовой трубы от золы.
5. Манометры сдать на поверку июнь2025г.

6. Оформить заявку в комитете ЖКХ на запорную арматуру (вентиль Ду-50мм=12шт., отводы Ду-57мм.=12шт., труба Ду-57мм=20м.)
7. Подать заявку в комитет ЖКХ на приобретение комплексоната.
8. Замена дымохода ДН-6.3=1шт.
9. Металл 3мм=1 лист 1.25*3.0м для ремонта газохода.
10. Ремонт проема подачи угля в котельную (изготовить двери)
11. Ремонт электронных температурных датчиков котлов №1 №2.
- 12.Необходимые материалы для замена участков т/сети по пер. Первомайский дома №№1,2,3,4:
 - а) Д-57мм=90м, Д-76мм=228м, Д-108мм=142м, Д-159мм= м
 - б) переход 108/159= 2шт., переход 76/108=2шт.
 - в) отводы 90° Д-57мм= 8шт.
 - г) задвижки: Ду-50мм=8шт., Ду-80мм=2шт., Ду-100мм=6шт., Ду-150мм=8шт.
 - д) кольца для изготовления тепловых колодцев в кол-ве 3шт. :
Д-1500мм. Н-1.25 =3шт., крышка на колодец Д-1500мм с люком-3шт.
13. Приобретение краски для покрытия трубопроводов, газоходов и оборудования:
Краска красная=30кг, краска синяя= 15кг

с. Лесное.

Совхозная 24в

1. Промывка башен и водопроводных сетей —май-июнь 2025г.
- 2.замена газоходов от 2-х котлов до циклонов.
3. Замена циклонов в кол-ве 2шт.
4. Манометры сдать на поверку май 2025г.
5. Подать заявку в комитет ЖКХ на приобретение сульфогля на 4 фильтра.
6. Ревизия и ремонт электрооборудования в котельной.
7. Ревизия и ремонт электрооборудования на скважинах.
8. Капитальный ремонт крыши котельной.
9. Восстановление ограждения котельной.
10. Очистка площадки хранения угля от Б/У труб.
11. Очистка территории котельной от золы и шлака - май 2025г.
12. Приобретение краски для покрытия трубопроводов, газоходов и оборудования:
Краска красная=40кг, краска синяя= 20кг.

13. изготовление ворот в котельной.

с. Старая Чемровка.

1. Манометры сдать на поверку май 2025г.
2. Ревизия и ремонт электрооборудования на скважине.
3. Ревизия и ремонт электрооборудования на котельной.
4. Подать заявку в комитет ЖКХ на приобретение установки «Комплексон-6» и комплексоната.
5. Замена дымососа марки Д-3,5 в кол-ве 1 шт.
6. Установка дымососа на второй котел марки Д-3,5-1 шт.
7. замена т/сети Д-108мм, протяженностью 99м.

пос. Чуйский.

1. Установка устройство сигнализации на сетевые насосы.
2. замена масла в редукторах.
3. устройство заслонок на газоходах дымососах.
4. ревизия и ремонт освещения в котельной.
5. замена тельфера.
6. ревизия системы электрооборудования (очистка аппаратуры от пыли).
7. установка 2-х розеток на верху бункеров для подключения электроприборов.
8. ремонт вала регулятора слоя угля=2штуки.
9. замена сальника на двигателе.
10. на ШЗУ заменить подшипник на звездочке.
11. Промывка теплообменников в кол-ве 2шт.
12. Манометры сдать на поверку июнь 2025г.
13. Приобретение краски для покрытия трубопроводов, газоходов и оборудования:
Краска красная=20кг, краска синяя= 15кг.
14. Замена цепи на ЗШУ.
15. Ревизия, ремонт и регулировка КПИа котлов.) на объекте шоссейная 1 кв.2
поменять подачу с обратной(неправильное соединение во время
капитального ремонта теплосети).
16. Подключение генераторной к системе отопления.
17. Генеральная очистка котлов, котельной и прилегающей территории.
18. Сдать манометры на поверку июнь 2025г.

с. Сростки.

1. Проведение промывки башен и водопроводных сетей с дальнейшим хлорированием.
2. Манометры сдать на поверку июнь 2025г.
3. Заказать колосники на котел Квр-0,4Мвт. Заявка подать в комитет ЖКХ.
4. Замена трубопровода Холодной воды по пер. Набережный.
Требуется труба П/Э 270м, Ду40мм. Подать заявку в комитет ЖКХ.
5. Ревизия и ремонт электрооборудования на котельной.
6. Ревизия и ремонт электрооборудования на скважинах.
7. Приобретение краски для покрытия трубопроводов, газоходов и оборудования:
Краска красная=20кг, краска синяя= 10кг.
8. Замена дымососа Д-3.5 =1шт.
9. Изготовление шибера на газоходе.
10. Усиление фундамента дымовой трубы.

с. Шебалино.

1. Проведение промывки башен и водопроводных сетей с дальнейшим хлорированием.
2. Манометры сдать на поверку июнь 2025г.
3. Замена запорной арматуры, заявку подать в комитет ЖКХ .
(задвижки Ду-50мм=4шт., Ду-80мм=3шт., Ду-100мм=2шт.)
4. капитальный ремонт кровли на котельной май-сентябрь 2024г.
5. Ревизия электрооборудования в котельной.
6. Ревизия и ремонт электрооборудования на скважинах.
7. Ремонт водопроводных колодцев (кладка, замена крышек на колодцах).
8. Приобретение краски для покрытия трубопроводов, газоходов и оборудования:
Краска красная=20кг, краска синяя= 10кг.

пос .Заря

1. Промывка и хлорирование башни и водопроводных сетей – май 2025г.
2. Ревизия и ремонт электрооборудования на котельной- июнь 2025г.
3. Ревизия и ремонт электрооборудования на КНС- июнь 2025г.
4. Ревизия и ремонт электрооборудования на скважине- июнь 2025г.
5. Замена задвижек на водопроводе. Подать заявку в комитет ЖКХ на задвижки ДУ-100мм в кол-ве 10шт., ДУ-80мм в кол-ве 6шт., ДУ-50мм в кол-ве 12шт.
6. Приобретение краски для покрытия трубопроводов, газоходов и оборудования:
Краска красная=20кг, краска синяя= 10кг.

7. Очистка колодцев водоотведения, водопровода и тепловых сетей.
8. Ремонт крыши в слесарной мастерской и помещения дымососов.
9. Изготовление ворот в котельную.
10. Сдать манометры на поверку июнь 2025г.

с. Лесное.

ул.Лесная26.

1. Очистка от золы котлов Квр-0,4Мвт-2шт.
2. Ревизия и ремонт электрооборудования.
3. Ревизия и ремонт запорной арматуры.
4. Ревизия и ремонт сетевых циркуляционных насосов.
5. Ревизия и ремонт запорной арматуры на теплосетях.
6. Очистка котлов от золы.
7. Очистка дымовой трубы и газоходов от золы.
8. Приобретение краски для покрытия трубопроводов, газоходов и оборудования:

Краска красная=15кг, краска синяя= 10кг.

9. Сдать манометры на поверку июнь 2025г.