

ЗАКОН
Алтайского края

**О случаях и порядке предоставления в собственность бесплатно
земельных участков на территории Алтайского края
отдельным категориям граждан в связи с их участием
в специальной военной операции**

Настоящий Закон в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5, статьей 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает случаи и порядок предоставления на территории Алтайского края в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и переданных в собственность субъектов Российской Федерации согласно Федеральному закону от 8 декабря 2011 года № 423-ФЗ «О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а при отсутствии таких земельных участков - других земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее - земельные участки), отдельным категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции.

**Статья 1. Категории граждан, имеющих право на бесплатное
предоставление земельного участка**

1. Право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков (далее - предоставление земельных участков) имеют следующие категории граждан:

1) военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий, которые на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на территории Алтайского края (далее - участники специальной военной операции);

2) члены семей участников специальной военной операции, указанных в пункте 1 настоящей части, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее - члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции).

2. Для целей настоящего Закона к членам семей погибших (умерших)

участников специальной военной операции относятся:

- 1) супруга (супруг), состоящая (состоящий) на день гибели участника специальной военной операции в зарегистрированном браке с ним (ней), не вступившая (не вступивший) в повторный брак на день обращения;
- 2) дети участника специальной военной операции;
- 3) родители участника специальной военной операции.

Статья 2. Особенности предоставления земельных участков

1. Предоставление земельных участков на территории Алтайского края гражданам, указанным в части 1 статьи 1 настоящего Закона, осуществляется в границах муниципального района, муниципального, городского округа, на территории которых они состоят на учете, для следующих целей:

- 1) для садоводства для собственных нужд, огородничества;
- 2) для ведения личного подсобного хозяйства;
- 3) для индивидуального жилищного строительства.

2. Если иное не предусмотрено федеральными законами, предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно, составляют:

1) для садоводства для собственных нужд, огородничества - в соответствии земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности, правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования;

2) для ведения личного подсобного хозяйства - 0,1 - 0,2 гектара;

3) для индивидуального жилищного строительства - 0,05 - 0,15 гектара.

3. Предоставление земельного участка в соответствии с настоящим Законом осуществляется однократно. Членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции предоставляется один земельный участок независимо от количества членов его семьи на праве общей долевой собственности в равных долях.

Статья 3. Порядок учета граждан в целях предоставления земельного участка

1. Учет граждан, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона, в целях предоставления земельного участка (далее - учет) осуществляют органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных, городских округов Алтайского края (далее - органы местного самоуправления), на территориях которых участники специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на день завершения своего участия в специальной военной операции, на основании заявлений данных граждан с учетом особенностей, установленных настоящим Законом.

2. Участники специальной военной операции, постоянно проживающие на территории городского округа ЗАТО Сибирский Алтайского края, а также члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции,

зарегистрированных по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на день завершения своего участия в специальной военной операции на территории городского округа ЗАТО Сибирский Алтайского края, обращаются с заявлением о постановке на учет в органы местного самоуправления любого муниципального района, муниципального, городского округа Алтайского края по своему усмотрению с указанием сведений о том, что они не стоят на таком учете в иных муниципальных районах, муниципальных, городских округах Алтайского края.

3. Члены семьи погибших (умерших) участников специальной военной операции обращаются в орган местного самоуправления с заявлением о постановке на учет совместно.

4. Форма заявления о постановке на учет, перечень документов, прилагаемых к заявлению о постановке на учет, порядок их рассмотрения и направления принятого решения устанавливаются Правительством Алтайского края.

5. Постановка на учет осуществляется путем включения граждан, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона, в журнал учета, форма которого устанавливается Правительством Алтайского края. Очередность постановки на учет определяется датой и временем подачи заявления о постановке на учет, по которому принято решение о постановке на учет.

6. Основания для отказа в постановке на учет:

1) отсутствие права на предоставление земельного участка в соответствии с настоящим Законом;

2) непредставление документов, прилагаемых к заявлению о постановке на учет, за исключением документов, которые органы местного самоуправления самостоятельно запрашивают в порядке межведомственного информационного взаимодействия;

3) предоставление иного земельного участка (доли земельного участка) в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом либо по основанию, указанному в подпунктах 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации;

4) подача заявления лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;

5) выявление в представленных документах недостоверных сведений, в том числе на основании информации, поступившей от правоохранительных органов.

7. Решение о постановке на учет, об отказе в постановке на учет, принимается не позднее чем через 30 дней со дня поступления заявления.

8. Снятие с учета осуществляется в следующих случаях:

1) предоставление иного земельного участка (доли земельного участка) в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом либо по основанию, указанному в подпунктах 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) подача гражданином заявления о снятии с учета;

3) утрата гражданином права на предоставление земельного участка в соответствии с настоящим Законом;

4) выявление в представленных документах недостоверных сведений, послуживших основанием принятия на учет.

9. Проверка оснований для снятия с учета осуществляется органами местного самоуправления не реже одного раза в шесть месяцев.

Статья 4. Порядок предоставления земельного участка

1. В целях предоставления гражданам, указанным в части 1 статьи 1 настоящего Закона, земельных участков в собственность бесплатно органы местного самоуправления, орган исполнительной власти Алтайского края, уполномоченные на распоряжение земельными участками в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Алтайского края, муниципальными нормативными правовыми актами, обеспечивают образование возможных для предоставления земельных участков.

2. Перечень земельных участков (количество, местоположение, примерный размер), предоставляемых гражданам, указанным в части 1 статьи 1 настоящего Закона, утверждается органом местного самоуправления, и подлежит изменению не реже одного раза в шесть месяцев в случае уточнения земельных участков, подлежащих включению в перечень.

3. В случае нахождения земельных участков в границах территории городского округа - города Барнаула Алтайского края (далее - город Барнаул) предложения о включении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в перечень земельных участков до его утверждения направляются в орган исполнительной власти Алтайского края, уполномоченный на распоряжение данными земельными участками (далее - уполномоченный орган исполнительной власти), для согласования. Уполномоченный орган исполнительной власти в течение 10 дней рассматривает представленные предложения и направляет обращение об утверждении перечня или мотивированное возражение на указанные предложения в орган местного самоуправления. Утвержденный перечень земельных участков в течение 10 дней со дня его утверждения направляется в уполномоченный орган исполнительной власти.

4. В случае нахождения земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в границах города Барнаула, подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории осуществляется органом местного самоуправления, который направляет указанную схему для утверждения в уполномоченный орган исполнительной власти.

5. Не позднее чем за 20 дней до утверждения перечня земельных участков орган местного самоуправления проверяет наличие оснований для снятия граждан с учета.

6. В течение 10 дней со дня утверждения перечня земельных участков или внесения в него изменений орган местного самоуправления уведомляет граждан, состоящих на учете, исходя из количества земельных участков, утвержденных

перечнем, о возможности предоставления земельного участка путем вручения извещения лично под подпись либо направления его заказным письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу для направления корреспонденции, указанному в заявлении о постановке на учет. Гражданин считается уведомленным с момента вручения извещения, почтового отправления либо поступления от организации почтовой связи сообщения об отсутствии адресата по указанному адресу, отказа от получения адресатом почтового отправления, возвращения почтового отправления с отметкой об истечении срока хранения.

7. Заявление о предоставлении земельного участка гражданам, указанным в части 1 статьи 1 настоящего Закона, подается в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком (далее - уполномоченный орган). В случае если гражданин в течение 20 дней со дня получения им уведомления не представил в уполномоченный орган заявление о предоставлении земельного участка либо отказался от предложенного земельного участка, право на предоставление земельного участка за ним сохраняется до момента его реализации, а земельный участок предлагается следующему гражданину, учтенному в соответствии со статьей 3 настоящего Закона.

8. При поступлении заявлений граждан, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона, о предоставлении земельного участка уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает в уполномоченных органах местного самоуправления информацию о постановке указанных граждан на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков.

9. В тридцатидневный срок с момента поступления заявления о предоставлении земельного участка уполномоченный орган принимает решение о предоставлении гражданину земельного участка либо решение об отказе в предоставлении земельного участка. Решение выдается заявителю или направляется ему в семидневный срок по адресу, указанному в заявлении о предоставлении земельного участка.

10. Решение об отказе в предоставлении земельного участка принимается в следующих случаях:

1) утрата гражданином права на получение в соответствии с настоящим Законом земельного участка;

2) снятие гражданина с учета;

3) предоставление иного земельного участка (доли земельного участка) в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом либо по основанию, указанному в подпунктах 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации;

4) наличие обеспечительных мер, в том числе ареста, наложенных в отношении земельного участка;

5) наличие судебного разбирательства в отношении испрашиваемого земельного участка и (или) судебного разбирательства о границах и (или) площади смежных с ним земельных участков.

11. В случае если до принятия решения уполномоченного органа о предоставлении земельного участка участнику специальной военной операции

будет установлен факт его гибели (смерти), такой земельный участок предоставляется членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, в порядке, установленном настоящей статьей, после постановки их на учет в соответствии с требованиями статьи 3 настоящего Закона с сохранением очередности погибшего (умершего) участника специальной военной операции.

12. В случае выявления недостоверных сведений, послуживших основанием для необоснованного предоставления земельного участка, решение о предоставлении земельного участка подлежит отмене, а земельный участок - возврату уполномоченному органу.

Статья 5. Заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

2. Первоначальный перечень земельных участков, указанных в части 2 статьи 4 настоящего Закона, утверждается в течение двух месяцев с момента вступления в силу настоящего Закона.

3. Земельные участки, находящиеся в собственности Алтайского края, могут быть переданы в муниципальную собственность по решению Правительства Алтайского края в соответствии со статьей 19 Земельного кодекса Российской Федерации, законом Алтайского края от 4 февраля 2007 года № 12-ЗС «О полномочиях органов государственной власти Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками в Алтайском крае».

Губернатор Алтайского края

В.П. Томенко

г. Барнаул
7 сентября 2023 года
№ 45-ЗС

