|  |
| --- |
| Утверждено постановлением администрации Первомайского сельсовета Бийского района Алтайского края от 14.11.2017 № 132 |
|  |

#### **ПРОГРАММА**

**комплексного развития систем коммунальной**

**инфраструктуры муниципального образования**

**Первомайский сельсовет**

**Бийского района Алтайского края**

**на 2017-2032 годы»**

с. Первомайское 2017 год

**В в е д е н и е**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края (далее- Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом № 210-ФЗ от 30 декабря 2004 г. «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации № 204 от 06 мая 2011г. «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», а также Постановлением Правительства Российской Федерации № 502 от 14.06.2013 г. «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральным планом муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края.

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края в том числе, систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, а также объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

**Содержание**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Введение. | 2 |
| 1. |  | Паспорт программы.  Общие положения. | 4 |
| 5 |
| 2. |  | Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами. | 6 |
|  | 2.1. | Водоснабжение | 6 |
|  | 2.2. | Электроснабжение | 7 |
|  | 2.3. | Водоотведение | 7 |
|  | 2.4. | Теплоснабжение | 7 |
|  | 2.5. | Газоснабжение | 8 |
| 3. |  | Цели и задачи программы. | 8 |
| 4. |  | Программные мероприятия. | 8 |
| 5. |  | Ресурсное обеспечение программы. | 13 |
| 6. |  | Оценка эффективности реализации программы. | 14 |
| 7. |  | Система управления реализацией программы. | 14 |
|  |  | Перечень программных мероприятий муниципальной программы. | 16 |

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края на 2017-2032 годы» (далее – Программа в соответствующем падеже) |
| Основание для разработки программы | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; распоряжение Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 № 102-р «О Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010 - 2020 годы»; поручение Президента Российской Федерации от 27.11.2010 № Пр-3463ГС, Генеральный план муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края |
| Заказчик программы | Администрация Первомайского сельсовета Бийского района Алтайского края |
| Основной разработчик программы | Администрация Первомайского сельсовета Бийского района Алтайского края |
| Цель программы | Обеспечение потребностей населения, предприятий и организаций муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края качественными услугами водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения и электроснабжения |
| Задачи программы | - развитие, реконструкция и модернизация имеющихся систем коммунальной инфраструктуры: водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения;  - создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций;  - рациональное использование энергоресурсов;  - снижение эксплуатационных затрат и непроизводственных потерь |
| Важнейшие целевые показатели и индикаторы программы | - объем потребления воды питьевого качества населением;  - доля численности населения, обеспеченного водой питьевого качества; - расход электроэнергии; - доля потерь при производстве и транспортировке до потребителя (вода); - количество многоквартирных домов, оборудованных приборами учета (холодной воды); - количество аварий и инцидентов на объектах коммунального комплекса;  - степень износа основных фондов коммунального хозяйства;  - уровень собираемости платежей населения за коммунальные услуги |
| Сроки реализации программы | 2017 – 2032 годы |
| Исполнители программы | Администрация Первомайского сельсовета Бийского района Алтайского края |
| Объемы и источники финансирования программы | Общий объем финансирования программы составит ----- тыс. рублей.  Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению в соответствии с законом о краевом и районном бюджетах на очередной финансовый год. Органы местного самоуправления при формировании местных бюджетов предусматривают средства на софинансирование программы в соответствии с нормативными актами Алтайского края и нормативными правовыми актами муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | - увеличение объема потребления воды питьевого качества населением ежегодно не менее 5 % и за весь период действия программы в 1,5 раза;  - увеличение численности населения, обеспеченного водой питьевого качества, ежегодно не менее 5 %;  - увеличение доли численности населения, обеспеченного водой питьевого качества, к общей численности населения муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края ежегодно не менее 2,5 % и за весь период действия программы с 25,9 % до 45,9 %;  - снижение расхода электроэнергии ежегодно не менее 3 % и за весь период действия программы не менее 17%;  - ежегодное снижение потерь при производстве и транспортировке до потребителя: воды не менее 0,4 %;  - оборудование приборами учёта многоквартирных домов на 100 %;  - снижение аварийности на объектах теплоснабжения и водоснабжения и за весь период действия программы в 2 раза;  - снижение степени износа основных фондов коммунального хозяйства ежегодно не менее 3 % и за весь период действия программы не менее 19 %;  - достижение уровня собираемости платежей населения за коммунальные услуги до 100 % |

**1. Общие положения**

Программа направлена на создание условий для обеспечения потребностей населения муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края качественными услугами водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения; на создание условий для развития, реконструкции и модернизации, имеющихся систем коммунальной инфраструктуры, и создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций; на создание условий для рационального использования энергоресурсов и для снижения эксплуатационных затрат и непроизводственных потерь.

Программа объединяет действия и усилия подразделений администрации Первомайского сельсовета Бийского района Алтайского края; предприятий, организаций, а также индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица, муниципальных унитарных предприятий, юридических лиц, действующих в сфере оказания коммунальных услуг.

Нормативно-правовая база, используемая при разработке программы:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- распоряжение Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 № 102-р «О Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010 - 2020 годы»;

- поручение Президента Российской Федерации от 27.11.2010 года № Пр-3463ГС;

- постановление Администрации Алтайского края 16.06.2011 № 325 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Развитие водоснабжения, водоснабжения и очистки сточных вод в Алтайском крае» на 2011-2017 годы»;

- Генеральный план муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края.

**2. Характеристика проблемы и**

**обоснование необходимости ее решения программными методами**

На сегодняшний день не менее значительной проблемой муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края является низкая эффективность и высокие затраты в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Содержание этой системы в ее нынешнем виде непосильно ни для потребителей жилищно-коммунальных услуг (как для населения, так и для объектов бюджетной сферы), ни для самих организаций жилищно-коммунального комплекса.

Большой процент износа основных фондов предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) продолжает увеличиваться и, соответственно, снижает надежность и устойчивость систем инженерного оборудования. Так до настоящего времени не созданы реальный механизм стимулирования ресурсосбережения и механизм привлечения внешних и внутренних инвестиции в данную отрасль, которые могли бы обеспечить своевременное выполнение капитального ремонта оборудования, что в свою очередь предотвратило бы дальнейшее снижение надежности работы коммунальной системы, низкую эффективность работы предприятий, большие потери энергии, воды и других ресурсов.

Для решения вышеизложенных проблем необходим программно-целевой метод, в котором будут отражены согласованность и координация действий органов местного самоуправления, предприятий, организаций, а также индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица, действующих в сфере жилищно-коммунального хозяйства и населения муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края, который позволит направить финансовые ресурсы в приоритетных направлениях сферы жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ).

Более подробно характеризует структуру системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края следующее:

**2.1. Водоснабжение**

Водоснабжение Первомайского сельсовета осуществляется с помощью водозаборов, скважин, водонапорных башен и насосной станции.

Характерной чертой водохозяйственных отношений в последние годы стало снижение забора воды и сброса сточных вод в поверхностные водные объекты. В сельском хозяйстве водопотребление сокращается. В то же время отмечен небольшой рост водопотребления в строительной отрасли. Растет водопотребление в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Степень износа водопроводных сооружений составляет 82 %. В целом по сельсовету дефицита воды не наблюдается, за исключением с. Первомайское, где в последние годы идет рост потребления воды. Там же есть замечания по отдельным водозаборам по качеству питьевой воды (повышенное содержание железа). В связи с этим, а так же с истощением запасов воды по некоторым скважинам необходимо проводить бурение разведочно-эксплуатационных скважин. При этом необходимо применять меры по экономичному ее использованию. На 01.07.2017 года услуги по водоснабжению на территории муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края оказывает 1 предприятие. Протяженность водопроводных сетей муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края составляет 44,0 км, на обслуживании ООО «Первомайское ЖКХ» находится 44,0 км. Число водопроводов составляет 7 ед., число водозаборов 7 ед, число скважин 17 ед., число насосных станций 2 ед.

Ежегодно, из-за повреждений и по причине износа, на водопроводных сетях происходит по меньшей мере порядка 4-6 аварий, утечка и неучтенный расход воды составляет около 1,0 тыс.куб.м.

**Основные показатели системы водоснабжения муниципального образования**

| Наименование  показателей | Ед. изм. | 2014 год | 2015 год | 2016 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Протяженность уличной водопроводной сети | км | 44,0 | 44,0 | 44,0 |
| В том числе: |  |  |  |  |
| - нуждается в ремонте | км | 35,0 | 34,4,0 | 33,7 |
| - отремонтировано | км | 0,6 | 0,7 | 0,8 |
| Подъём воды, всего | тыс.куб.м | 210 | 210 | 210 |
| Отпуск воды, всего | тыс.куб.м | 210 | 210 | 210 |
| В том числе: |  |  |  |  |
| - население | тыс.куб.м | 161,7 | 161,7 | 161,7 |
| - предприятия | тыс.куб.м | 32,55 | 32,55 | 32,55 |
| - неучтенные расходы | тыс.куб | 15,75 | 15,75 | 15,75 |
| Начислено потребителям, всего | тыс.руб. | 6623,92 | 6623,92 | 8049,72 |
| Фактически собрано, всего | тыс.руб. | 4967,94 | 4967,94 | 5634,8 |

2.2. **Электроснабжение**

Электроснабжение населения муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края осуществляют филиал Алтайэнерго Бийский РЭС. Существующие электросети (10 кВ) питают энергией населенные пункты муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края. Сети находятся в хорошем состоянии. Кроме того, по территории муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края проходят электрические сети высокого напряжения 110 кВ, находящиеся на балансе и обслуживании ПАО МРСК «Сибири».

Существующие объекты энергоснабжения, имеющие достаточный запас мощности (загружены на 70 %), позволяют увеличить потребляемую энергию на 20-30 % для строительства новых и увеличения мощностей существующих предприятий.

На территории муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края не планируется строительство новых объектов энергетики. В то же время необходим своевременный ремонт и реконструкция существующего оборудования, которое находится в удовлетворительном состоянии.

2.3. **Водоотведение**

В муниципальном образовании Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края имеется центральная система водоотведения. Существуют две канализационные насосные станции, напорный коллектор и самотечный коллектор, протяженностью 4 км. В индивидуальных домах имеются выгребные ямы. Ливневая канализация отсутствует.

2.4. **Теплоснабжение**

Центральное теплоснабжение объектов МО Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края осуществляется от сетей теплоснабжающего предприятия ООО "СТПК". На балансе ТСО числится 2 газовые котельные. Зона действия ООО "СТПК" охватывает территорию Первомайского сельсовета. На территории МО централизованное теплоснабжение осуществляется от двух локальных котельных, работающей на газе.

Подача тепла от источника теплоснабжения осуществляется по тепловым сетям, выполненным из стальных труб. Суммарная протяжѐнность сетей составляет 8,1575 *км* согласно предоставленным данным по тепловым сетям. Подключенная нагрузка на котельные приведены в таблице. Частный жилой сектор отапливается от индивидуальных котлов и печек, топливом является уголь и дрова, а также природный газ.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование источника тепловой энергии | УТМ,  *Гкал/час* | РТМ,  *Гкал/час* | Присоединенная тепловая нагрузка,  *Гкал/час* | | | |
| Всего | Отопление | Вентиляция | ГВС |
| Котельная №1 | 6,019 | 6,019 | 3,669 | 3,669 | - | - |
| Котельная №2 | 5,159 | 5,159 | 3,588 | 3,588 | - | - |
| Итого: | 11,178 | 11,178 | 7,257 | 7,257 | - | - |

2.5. **Газоснабжение**

В с. Первомайское существует централизованное газоснабжение природным газом. В других населенных пунктах потребители обеспечиваются сжиженным газом в баллонах. Сжиженный газ (пропан-бутан) доставляется автотранспортом в баллонах на газообменные пункты.

**3. Цели и задачи программы**

Цель Программы – обеспечение потребностей населения, предприятий и организаций муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края качественными услугами водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения.

Достижение цели программы возможно путём решения следующих задач:

- развитие, реконструкция и модернизация имеющихся систем коммунальной инфраструктуры: водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения;

- создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций;

- рациональное использование энергоресурсов;

- снижение эксплуатационных затрат и непроизводственных потерь.

**4. Программные мероприятия**

Перечень программных мероприятий предусматривает следующие основные направления.

**Направление 1. Мероприятия по модернизации объектов и сетей водоснабжения включают в себя**:

Для обеспечения более комфортной среды проживания населения проектом предлагается обеспечить централизованной системой водоснабжения всех потребителей поселения водой питьевого качества. Генеральным планом предусмотрено обеспечение населения необходимым количеством воды посредством централизованного водоснабжения.

* строительство водозаборных скважин в сельсовете;
* строительство и реконструкция существующих сетей водоснабжения сельсовета;
* приведение в порядок и дооборудование элементов схемы водоснабжения в соответствии с СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» СаНПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль Качества».

Суммарные суточные расходы воды по поселению приняты в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети» (таблица).

Таблица – При проектировании систем водоснабжения населенных пунктов удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно- питьевые нужды населения (на одного жителя)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Степень благоустройства жилой застройки | Удельное хозяйственно- питьевое водопотребление на одного жителя среднесуточное, л/сут. |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией:  без ванн  с ванными и местными водонагревателями с централизованным горячим водоснабжением | 125 – 160  160 – 230  230 – 350 |
| 2 | Для районов застройки зданиями с  водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя | 30 – 50 |

Расходы воды на нужды населения приняты, дифференцировано в зависимости от степени благоустройства жилого фонда согласно среднесуточным нормам потребления, указанным в таблице.

Коэффициент суточной неравномерности водопотребления, учитывающий уклад жизни населения, режим работы предприятий, степень благоустройства зданий, изменения водопотребления по сезонам года и дням недели принят 1,3. Данный коэффициент определяет максимальные суточные расходы воды.

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Среднесуточные и максимальные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения представлены в таблице.

Таблица – Суммарные суточные расходы воды по Первомайскому сельсовету

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Характеристики | Ед. изм. | I-ая очередь (2022 г.) | | Расчетный срок (2032 г.) | |
| Среднесу- точный расход | Максималь- ный расход воды в сутки | Среднесу- точный расход | Максималь- ный расход воды в сутки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Водопотребление, всего | тыс. куб.м | 2,12 | 2,76 | 2,26 | 2,94 |
| 1.1 | Хозяйственно-питьевые нужды | тыс. куб.м | 1,63 | 2,12 | 1,74 | 2,26 |
| 1.2 | Производственные нужды | тыс. куб.м | 0,33 | 0,43 | 0,35 | 0,46 |
| 1.3 | Неучтенные расходы | тыс. куб.м | 0,16 | 0,21 | 0,17 | 0,22 |

Расходы воды на пожаротушение принимаются в соответствии с таблицей 5 СНиП 2.04.02-84\* и СНиП 2.0401-85\*.

Расчетное количество одновременных пожаров – 1. Расход воды на один наружный пожар составляет 5 л/сек., на один внутренний пожар – 5 л/сек. Продолжительность пожара составляет 3 часа. Следовательно, расход воды на тушение пожаров на первую очередь и расчетный срок по поселению составит 108,0 куб.м/сут.

Трехчасовой пожарный запас воды должен храниться в резервуарах чистой воды, емкость которых назначается из условий хранения запаса. Пополнение пожарных запасов производится за счет сокращения расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 л/сутки в зависимости от местных условий. Следовательно, расходы воды на поливку на I-ую очередь (2022 г.) составят 355,4 куб.м/сут., на расчетный срок (2032 г.) – 377,3 куб.м/сут.

Система водоснабжения поселения принята хозяйственно-питьевая и противопожарная. Система подачи воды – централизованная насосная.

В соответствии со СНиП 2.04.02-84\* минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен быть:

* для одноэтажной застройки – 10 м;
* для двухэтажной застройки – 14 м.

В часы минимального водопотребления напор на каждый этаж, кроме первого, допускается принимать равным 3 м, при этом должна обеспечиваться подача воды в емкости для хранения.

Свободный напор в сети у водоразборных колонок должен быть не менее 10 м. Свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

Решения рабочих проектов должны обеспечивать:

* надежность водоснабжения;
* экологическую безопасность сельского поселения;
* 100 % соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативам СанПиН;
* снижение уровня потерь воды до нормативных;
* сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции.

Программой запроектировано строительство сетей водоснабжения в с. Первомайское, п. Ягодный, п. Ясная Поляна, п. Березовая Горка общей протяженностью 17,11 км, скважин в с. Первомайское и п. Ягодный, территорий для размещения скважин в с. Первомайское, п. Ясная Поляна и п. Ягодный, территории развития водозабора в с. Первомайское и п. Березовая Горка.

**Направление 2. Мероприятия по электроснабжению включают в себя**:

Для обеспечения существующих и строящихся объектов МО Первомайский сельсовет бесперебойным снабжением качественной электроэнергией, увеличения пропускных показателей сетей, создания энергоустойчивой системы электроснабжения необходимо:

* строительство сетей электропередачи в новой жилой застройке с сохранением и капитальным ремонтом существующих сетей электроснабжения в Первомайском сельсовете.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора на перспективу определены на основе рекомендаций СП 42.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*) с учетом РД 34.20.185-94 по укрупненным показателям коммунально-бытового электропотребления на одного жителя с учетом принятой настоящим генпланом численностью населения поселения по этапам строительства.

Укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами сельскохозяйственного производства, наружным освещением, системами водоснабжения и теплоснабжения.

Для Первомайского сельсовета приняты следующие укрупненные показатели электропотребления на коммунально-бытовые нужды: для домов, не оборудованных стационарными электроплитами – 950 кВт ч/чел в год. Использование максимума электрической нагрузки – 4100 ч/год.

Годовое потребление электроэнергии жилищно-коммунального сектора в сельсовете на I-ю очередь составит 5,40 млн. кВт ч/год, на расчетный срок 5,73 млн. кВт ч/год. По жилищно-коммунальному сектору потребляемая электрическая мощность составит 1,32 МВт и 1,40 МВт, на I-ю очередь и расчетный срок соответственно, согласно таблице.

Таблица – Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единицы измерения | I-ая очередь (2022 г.) | Расчетный срок (2032 г.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Численность населения | тыс. чел. | 7,108 | 7,546 |
| 2 | Годовое потребление электроэнергии жилищно-коммунального сектора | млн. кВт ч/год | 5,40 | 5,73 |
| 3 | Суммарная электрическая нагрузка | МВт | 1,32 | 1,40 |

Электрические нагрузки промышленных потребителей определены с учетом намечаемого их развития. Суммарные электрические нагрузки сельсовета приведены в следующей таблице.

Таблица – Суммарные электрические нагрузки Первомайского сельсовета

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Потребители | Годовое потребление электроэнергии, млн. кВт ч | | Суммарная электрическая нагрузка, МВт | |
| I-ая очередь (2022 г.) | Расчетный срок  (2032 г.) | I-ая очередь (2022 г.) | Расчетный срок  (2032 г.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Жилищно-коммунальный сектор | 5,40 | 5,73 | 1,32 | 1,40 |
| 2 | Промышленность | 6,48 | 6,88 | 1,58 | 1,68 |
| 3 | Прочие потребители и потери в сетях (15 %) | 0,81 | 0,86 | 0,20 | 0,21 |
| 4 | Итого | 12,69 | 13,47 | 3,10 | 3,29 |
| 5 | То же с учетом коэффициента одновременности | 10,79 | 11,45 | 3,10 | 3,29 |

На следующих стадиях проектирования данные нагрузки должны быть уточнены и откорректированы.

Для трансформирования потребной мощности используются существующие подстанции и новые по мере необходимости. Местоположение сетей и их объектов должны быть определены техническими условиями на проектирование.

Развитие электрических сетей и сооружений района должно быть направлено на решение следующих основных задач:

* увязка инженерного обеспечения со стратегией экономического развития Бийского района;
* опережающее строительство объектов энергетики, необходимых для стабильного развития действующих и образования новых производственных комплексов;
* возможность присоединения новых потребителей;
* ликвидация «узких мест» в энергосистеме;
* повышение пропускной способности питающих сетей;
* наиболее полное использование существующих сетей с проведением работ по их восстановлению;
* строительство новых элементов сети в связи с физическим и моральным старением существующих.

Генеральным планом в с. Первомайское предлагается строительство трех трансформаторных подстанций и сетей электроснабжения общей протяженностью

1,24 км.

- плановую замену электрических счетчиков, замену ламп накаливания на энергосберегающие лампы у потребителей – как у населения, так и в учреждениях социально-культурного назначения муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края. Приобретение и установка электрических счетчиков, а также приобретение энергосберегающих ламп обеспечит фактический учет энергоресурсов и экономию расходов на электроэнергию.

**Направление 3. Мероприятия по водоотведению включают в себя**:

Удельное водоотведение на одного жителя принимается равным принятым нормам водопотребления.

Суммарные суточные объемы стоков по сельскому поселению представлены в таблице.

Таблица 2.2.2.1 – Суммарные суточные объемы сточных вод по Первомайскому сельсовету Тыс. куб.м/сутки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объектов водоотведения | I-ая очередь (2022 г.) | Расчетный срок (2032 г.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Население | 2,12 | 2,26 |
| 2 | Производство | 0,43 | 0,46 |
| 3 | Неучтенные расходы | 0,21 | 0,22 |
| 4 | Итого | 2,76 | 2,94 |

Программой предлагается строительство четырех канализационных насосных станций в с. Первомайское и канализационной системы, общей протяженностью 36,51 км. Так же в соответствии со Схемой территориального планирования муниципального образования Бийский район Алтайского края, предлагается проведение реконструкции централизованных систем водоотведения с. Первомайское.

**Направление 4. Мероприятия по теплоснабжению включают в себя**

Ориентировочные суммарные тепловые нагрузки на проектируемые объекты по поселению на I-ую очередь составят 12,36 Гкал/час, на расчетный срок – 15,03 Гкал/час (таблица). На следующих стадиях проектирования данные тепловые нагрузки будут откорректированы.

Будет произведена реконструкция и модернизация тепловых сетей.

Таблица – Суммарные тепловые нагрузки по Первомайскому сельсовету Гкал/час

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Потребители | I-ая очередь (2022 г.) | Расчетный срок (2032 г.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Нагрузка на отопление жилых и общественных зданий | 8,09 | 10,50 |
| 2 | Нагрузка на горячее водоснабжение жилых и общественных зданий | 2,49 | 2,64 |
| 3 | Нагрузка на вентиляцию общественных зданий | 1,78 | 1,89 |
|  | Итого (максимальный тепловой поток) | 12,36 | 15,03 |

Проектом генерального плана предусмотрено теплоснабжение от локальных

котельных, работающих на газе.

**Направление 5. Мероприятия по газоснабжению включают в себя:**

Схемой территориального планирования муниципального образования Бийский район Первомайского сельсовета предполагается запроектировать централизованное газоснабжение во всех населенных пунктах, ко всем жилым домам и социальным объектам. Так же по территории Бийского района пройдет межпоселковый газопровод по землям Первомайского сельсовета.

В связи с этим в Первомайском сельсовете генеральным планом запланировано строительство сетей газоснабжения общей протяженностью 41,70 км и девяти ГРП.

Общий годовой и часовой расход газа для жилищного строительства Первомайского сельсовета представлен в таблице ниже.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Срок проектирования | |
| 1 очередь (2022 г.) | Расчетный срок (2032 г.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Часовой расход газа, м3/ч | | | |
| 1 | На ИЖС | 1302,36 | 1637,86 |
| 2 | Итого | 1302,36 | 1637,86 |
| Годовой расход газа, тыс. м3/год | | | |
| 3 | На ИЖС | 11408,67 | 14347,65 |
| 4 | Итого | 11408,67 | 14347,65 |

Таблица – Общий годовой и часовой расход газа для жилищного строительства Первомайского сельсовета

Также запроектирована разработка проектно- сметной документации, подготовка документов к экспертизе на строительство распределительных газопроводов, ГРПШ.

Итогом реализации программных мероприятий является решение поставленных задач и достижение главной цели программы - обеспечение потребителей коммунальными услугами надлежащего качества в необходимом объеме, а также итогом реализации является снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизация этих объектов путем внедрения современных технологий, привлечение внебюджетных средств, эффективное использование бюджетных средств на коммунальные услуги в учреждениях социально-культурного назначения, оптимизация расходов бюджета.

Перечень мероприятий представлен в Приложении к программе.

**5. Ресурсное обеспечение Программы**

Реализация мероприятий программы осуществляется в пределах бюджетных ассигнований федерального и краевого бюджетов по согласованию и на условиях софинансирования из бюджета муниципального образования Бийский район Алтайского края, бюджета муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края и внебюджетных источников, то есть собственных и заёмных средств предприятий, организаций, индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица, действующие в сфере оказания коммунальных услуг.

Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению в соответствии с законом о краевом и районном бюджетах на очередной финансовый год. Органы местного самоуправления при формировании местных бюджетов предусматривают средства на софинансирование программы в соответствии с нормативными актами Алтайского края.

**6. Оценка эффективности реализации программы**

Общая оценка эффективности реализации программных мероприятий определяется достижением запланированных целевых показателей и индикаторов программы.

К концу 2017 года общий объем качественной питьевой воды останется на прежнем уровне. Результаты реализации мероприятий программы по водоснабжению будут выражаться в повышении надежности и эффективности систем водоснабжения, в снижении уровня износа оборудования и аварийности на объектах, в снижении эксплуатационных затрат и непроизводственных потерь ежегодно не менее 0,3 %, в рациональном использовании энергии, сырья и материалов.

Результатом развития, реконструкции и модернизации имеющихся систем коммунальной инфраструктуры является обеспечение потребностей населения, предприятий и организаций муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края качественными услугами водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения.

**7. Система управления реализацией Программы**

Общее и текущее руководство реализацией Программы осуществляется главой Первомайского сельсовета Бийского района Алтайского края.

В его функции входит:

* координация действий всех участников Программы по подготовке и реализации мероприятий;
* контроль за выполнением программных мероприятий, за целевым и эффективным использованием бюджетных средств;
* разработка и представление в установленном порядке бюджетной заявки на финансирование программы на очередной финансовый год;
* представление квартальных отчетов до 25-го числа месяца, следующего за отчетным, годового отчета о ходе выполнения Программы ежегодно до 1 февраля;
* ежегодная корректировка перечня мероприятий в зависимости от изменения условий;
* обеспечение представление программных мероприятий муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края в составе соответствующих федеральных и региональных целевых программ;
* информационное сопровождение реализации Программы.

Ответственные должностные лица вносят коррективы в перечень мероприятий, учитывая цели, задачи и основные направления программы.

Организационным механизмом реализации Программы является ежегодное формирование и детализация программных мероприятий и индикаторов их реализации.

Корректировка программных мероприятий осуществляется в случае необходимости и может состоять в изменении состава мероприятий, сроков их реализации, объемов и источников их финансирования. Обоснованные корректировки программных мероприятий рассматриваются и утверждаются постановлением главы Первомайского сельсовета Бийского района Алтайского края. Реализация Программы заключается в поэтапном продвижении по заданным направлениям программы к поставленным целям путем выполнения мероприятий. Программа считается полностью реализованной при достижении основной заявленной цели.

Общественность муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края ежегодно информируется о ходе реализации Программы через интернет.

Приложение к программе

ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края на 2017-2032 годы

| Наименование мероприятий | Сумма затрат, тыс.руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Источники финансирования | | Направления  расходов | Исполнитель | Ожидаемый результат |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2017 год | 2018  год | | 2019  год | | | 2020  год | | | 2021  год | | | | 2022-2032  годы | | | | | всего |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | | 5 | | | 6 | | | | 8 | | | | | 9 | 10 | | 11 | 12 | 13 |
| **Направление 1. Мероприятия по модернизации объектов и сетей водоснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Реконструкция с капитальным ремонтом водопроводных сетей с. Первомайское | - | - | | | - | | | - | | - | | | | - | | | | | - | | Федеральный бюджет, Краевой бюджет, бюджет муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края, бюджет муниципального образования Бийский район Алтайского края, внебюджетные источники | Проектно-изыскательские работы, разработка проектно-сметной документации подготовка документов к экспертизе, строительство водопроводных сетей, капитальный ремонт водопроводных сетей | Администрация Первомайского сельсовета Бийского района Алтайского края, администрация Бийского района Алтайского края | Повышение устойчивости и эксплуатационной надежности объектов водоснабжения, снижение непроизводственных потерь холодной воды, повышение качества питьевого водоснабжения, снижение количества аварий |
| 1.2. Капитальный ремонт водопроводных сетей п. Восточный | - | - | | | | - | | - | | - | | | | - | | | | | - | |
| 1.3. Капитальный ремонт водопроводных сетей п. Ясная Поляна | - | - | | | | - | - | | | | - | | | - | | | | | - | |
| 1.4. Реконструкция водонапорной башни п. Ягодный | - | -  - | | | |  | - | | | | - | | | - | | | | | - | |
| **Направление 2. Мероприятия по электроснабжению** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. Плановая замена электрических счетчиков | - | - | | | - | | - | | | - | | | | - | | | | | - | | Федеральный бюджет, Краевой бюджет, бюджет муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края, бюджет муниципального образования Бийский район Алтайского края, внебюджетные источники | Строительство трансформаторных подстанций реконструкция трансформаторных подстанций | Администрация Первомайского сельсовета Бийского района Алтайского края, администрация Бийского района Алтайского края | Обеспечение фактического учета энергоресурсов, экономия электроэнергии |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2. Замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы | - | - | | | | - | - | | | | | - | | - | | | | | - | |
| **Направление3. Мероприятия по водоотведению** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция с капитальным ремонтом канализационных сетей с. Первомайское | - | - | | | | - | | | - | | | - | | - | | | | - | | | Федеральный бюджет, Краевой бюджет, бюджет муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края, бюджет муниципального образования Бийский район Алтайского края, внебюджетные источники | Проектно-изыскательские работы, разработка проектно-сметной документации подготовка документов к экспертизе, строительство канализационных сетей, капитальный ремонт канализационных сетей | Администрация Первомайского сельсовета Бийского района Алтайского края, администрация Бийского района Алтайского края | Повышение устойчивости и эксплуатационной надежности объектов, снижение непроизводственных потерь, снижение количества аварий, повышение качества услуги |
| 3.2. Строительство КНС. | - | - | | | | - | | | - | | | - | | - | | | | - | | |
| **Направление4. Мероприятия по теплоснабжению** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. Реконструкция и модернизация тепловых сетей | - | - | | | | - | - | | | | | | - | | - | | | | - | | Федеральный бюджет, Краевой бюджет, бюджет муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края, бюджет муниципального образования Бийский район Алтайского края, внебюджетные источники | Проектно-изыскательские работы, разработка проектно-сметной документации подготовка документов к экспертизе, строительство тепловых сетей, капитальный ремонт тепловых сетей | Администрация Первомайского сельсовета Бийского района Алтайского края, администрация Бийского района Алтайского края | Повышение устойчивости и эксплуатационной надежности объектов, снижение непроизводственных потерь, снижение количества аварий, повышение качества услуги |
| **Направление5. Мероприятия по газоснабжению** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Строительство распределительных газопроводов | - | | - | - | | | | | - | | | - | | | | - | - | | | | Федеральный бюджет, Краевой бюджет, бюджет муниципального образования Первомайский сельсовет Бийского района Алтайского края, бюджет муниципального образования Бийский район Алтайского края, внебюджетные источники | Разработка проектно-сметной документации, строительство распределительных газопроводов и ГРПШ | Администрация Первомайского сельсовета Бийского района Алтайского края, администрация Бийского района Алтайского края | Улучшение качества жизни населения, энергосбережение |
| Строительство ГРПШ | - | | - | - | | | | | - | | | - | | | | - | - | | | |
| **Итого по программе:** | **-** | **-** | | | | **-** | **-** | | | | | | **-** | | **-** | | | | **-** | |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |