**БИЙСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

# **Р Е Ш Е Н И Е**

**23 июля 2020 г. № 219**

г. Бийск

Об утверждении порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, использования и охраны земель, особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения Бийского района Алтайского края

Во исполнение ч. 4 ст. 94 ЗК РФ, ч. 4 ст. 3 Закона Алтайского края от 11.11.2019 г. № 83-ЗС «Об особо охраняемых территориях рекреационного назначения в Алтайском крае», в соответствии с Уставом Муниципального образования Бийский район Алтайского края, Бийский районный Совет народных депутатов,

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, использования и охраны земель, особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения Бийского района Алтайского края.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Моя Земля» Бийского района.

Председатель Бийского районного

Совета народных депутатов С.В. Демиденко

УТВЕРЖДЕН

решением Бийского районного

Совета народных депутатов

От 23.07.2020 г. №219

ПОРЯДОК

отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, использования и охраны земель, особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения Бийского района Алтайского края.

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, использования и охраны земель, особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения Бийского района Алтайского края (далее - Порядок) разработан в целях обеспечения сохранности земель особо охраняемых территорий в соответствии с [Земельным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/744100004), [Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901876063)», Законом Алтайского края от 11.11.2019 г. № 83-ЗС «Об особо охраняемых территориях рекреационного назначения в Алтайском крае», Уставом муниципального образования Бийский район Алтайского края.

1.2. Настоящий Порядок регулирует отношения в области отнесения земель, расположенных на территории Бийского района Алтайского края, к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, использования и охраны земель данной категории

1.3. Особо охраняемые территории рекреационного назначения предназначены и используются для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

1.4. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, детские туристические станции, туристские парки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

2. Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения

2.1. Инициатива отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения (далее - инициатива) может исходить:

от органов местного самоуправления и их должностных лиц, а также органов государственной власти и их должностных лиц.

2.2. Инициатива оформляется субъектами, в виде обращения в Администрацию Бийского района Алтайского края (далее - обращение), которое направляется на имя Главы Бийского района.

2.3. В обращении указывается:

наименование и место нахождения заявителя;

местоположение планируемой особо охраняемой территории рекреационного назначения с указанием ее планируемой площади, кадастровых номеров земельных участков, входящих в состав планируемой территории;

сведения о собственниках земельных участков, землепользователях, землевладельцах, арендаторах земельных участков и обладателях сервитутов, расположенных в границах создаваемых особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения;

сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую, входящих в состав планируемой территории рекреационного назначения;

сведения о необходимости резервирования земель в целях расширения создаваемых территорий местного значения, а также необходимости последующего отнесения земельных участков, расположенных в границах создаваемых особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, к землям особо охраняемых территорий и объектов.

2.4. К обращению прилагаются:

копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для заявителей - физических лиц);

выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей - индивидуальных предпринимателей) или выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц);

пояснительная записка о возможности создания особо охраняемой территории рекреационного назначения местного значения, содержащая обоснование рекреационной ценности территории, на которой планируется создание особо охраняемой территории рекреационного назначения местного значения;

схема расположения границ планируемой особо охраняемой территории рекреационного назначения с указанием ее планируемой площади, кадастровых номеров земельных участков, входящих в состав планируемой территории.

2.4. В случае необходимости получения дополнительной информации и документов для рассмотрения обращения Администрация Бийского района Алтайского края осуществляет межведомственное информационное взаимодействие и направляет соответствующие межведомственные запросы в уполномоченные органы и организации в соответствии с [Федеральным законом от 27.07. 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг](http://docs.cntd.ru/document/902228011)».

2.5. Администрация рассматривает поступившее обращение в порядке и в сроки, установленные земельным законодательством.

2.6. С целью рассмотрения поступившего обращения Администрацией Бийского района Алтайского края создается комиссия по рассмотрению обращений об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения (далее – Комиссия), включающая представителей Администрации Бийского района Алтайского края, Совета народных депутатов Бийского района Алтайского края, а также специалистов иных организаций в области землепользования, охраны окружающей среды и природопользования.

2.7. Комиссия рассматривает поступившее обращение с учетом документов территориального планирования, с учетом фактического использования земель, на территории которых планируется создание особо охраняемой территории рекреационного назначения, а также с учетом экологических, градостроительных и иных условий использования земель и земельных участков, на которых планируется создание особо охраняемой территории рекреационного назначения местного значения.

2.8. По результатам рассмотрения обращения Комиссия принимает решение:

об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, содержащее сведения об основаниях изменения категории земель, границах и описании местоположения земель, для земельных участков также их площадь и кадастровые номера, категория земель, перевод из которой осуществляется, категория земель, перевод в которую осуществляется.

об отказе в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения.

2.9. Основаниями для отказа в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения являются случаи, когда:

отнесение земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения противоречит действующему законодательству, в том числе документам территориального планирования, экологическим, градостроительным условиям использования земель и земельных участков, землеустроительной документации;

представлены недостоверные  сведения в обращении и прилагаемых к нему документах.

2.10. На основании решения, принятого Комиссией, Администрация Бийского района Алтайского края принимает постановление:

об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения и о создании особо охраняемой территории рекреационного назначения местного значения;

об отказе в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения и о создании особо охраняемой территории рекреационного назначения местного значения.

В случае отказа в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения Администрацией Бийского района не позднее 3 рабочих дней со дня принятия постановления об отказе в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения направляется мотивированное обоснование отказа инициатору обращения.

Постановление Администрации Бийского района Алтайского края об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения подлежит официальному опубликованию в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования Бийский район Алтайского края.

3.Порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения

3.1.  В границах территории земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения могут предоставляться земельные участки в соответствии с их назначением гражданам и юридическим лицам в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование в соответствии с действующим земельным законодательством.

3.2. Распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с действующим законодательством, правовыми актами органов местного самоуправления Бийского района Алтайского края.

3.3. Охрана земель особо охраняемых территорий осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и включает:

соблюдение правового режима использования  земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения;

наблюдение за состоянием земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения (мониторинг);

контроль за использованием  земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, в том числе муниципальный земельный контроль и общественный;

поддержание  земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения в состоянии, соответствующем их назначению;

осуществление природоохранных мероприятий;

принятие и реализацию муниципальных программ использования и охраны земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения;

санитарную охрану земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения от загрязнения и захламления отходами производства и потребления.