**АДМИНИСТРАЦИЯ БИЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**15.07.2024 № 700**

**г.Бийск**

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст.ст. 23, 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Росреестра от 19.04.2022 г. № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом муниципального образования Бийский район Алтайского края, на основании договора №20.2200.5729.22 от 28.10.2022 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ПАО «Россети Сибирь» - «Алтайэнерго» от 14.06.2024 № 204/ВП/1163

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Сибирь» - «Алтайэнерго» (ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327) в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, являющихся объектами местного значения, необходимых для организации электроподключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, СТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения объекта «Малоэтажная жилая застройка», расположенного на земельном участке по адресу: РФ, Алтайский край, городской округ город Бийск, г. Бийск, СНТ «Монтажник», ул. Малиновая, 66, к.н. 22:65:012003:444.» в отношении:
   1. Части земельного участка с кадастровым номером 22:04:000000:1, расположенного по адресу: Алтайский край, район Бийский, (автодорога М-52 «Чуйский тракт»).
2. Площадь испрашиваемого публичного сервитута - 74 кв. м.
3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (схема прилагается).
4. Цель установления публичного сервитута в соответствии с п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ, п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации» строительство ЛЭП-10 кВ, СТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения объекта «Малоэтажная жилая застройка» расположенного на земельном участке по адресу: РФ, Алтайский край, городской округ город Бийск, г. Бийск, СНТ «Монтажник», ул. Малиновая, 66, к.н. 22:65:012003:444.
5. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

# Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
2. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости [рекультивацию](consultantplus://offline/ref=3F0CB18ABEDAA51940DFDC1DC8030790E832DC06F8CB87D33E92B9DF7155895CA2CF2E03AEBDC2B645EEF2EA0FDA2F0EC0B77D74F861EF4E3EsFD) земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.
3. В соответствии с п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается, в том числе в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.
4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
5. МУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям Бийского района Алтайского края» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:
   1. Направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;
   2. Направить копию решения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с [пунктом 1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_387539/59b8312991e16f84637a5fc21a30d3edea8500bc/#dst2081) или [8 статьи 39.42](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_387539/59b8312991e16f84637a5fc21a30d3edea8500bc/#dst2102) Земельного кодекса РФ;
   3. Направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.
6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Бийского района Алтайского края в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава района Д.С. Артемов