|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН  постановлением Администрации Бийского района Алтайского края  от 24.01.2022 № 26 |

Порядок

подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования

Бийский район Алтайского края

1. Общие положения

1.1 Настоящий порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Бийский район Алтайского края (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Уставом муниципального образования Бийский район Алтайского края и определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Бийский район Алтайского края.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Бийский район Алтайского края (далее – местные нормативы) не должны противоречить законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, законам и иным нормативным правовым актам Алтайского края.

1. Назначение, содержание и сфера применения местных нормативов
   1. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования Бийский район Алтайского края (далее - муниципальное образование) в области электро- и газоснабжения поселений в границах муниципального района, автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта; курортной, рекреационной и туристической инфраструктуры: производственной инфраструктуры; обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов; межпоселенческих кладбищ; специального назначения; иными объектами, связанные с решением вопросов местного значения муниципального района.
   2. Нормативы включают в себя:

2.2.1 Основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктом 2.1 настоящего Порядка, муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

2.2.2 Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов:

2.2.3 Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

* 1. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности поселения муниципального образования объектами местного значения, предусмотренными пунктами 2.1 настоящего Порядка, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального образования, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений.
  2. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка, для населения муниципального образования, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования не могут превышать эти предельные значения.
  3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования утверждаются в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка.
  4. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

2.6.1 Социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2.6.2 Планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

2.6.3 Предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

* 1. Местные нормативы применяются при подготовке Генерального плана муниципального образования, Правил землепользования и застройки муниципального образования, при разработке, согласовании и утверждении документации по планировке территории, в том числе градостроительных планов земельных участков.

1. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов
   1. Решение о подготовке местных нормативов принимается постановлением Администрации Бийского района Алтайского края, которое подлежит размещению на официальном интернет - сайте Администрации Бийского района Алтайского края. В постановлении о подготовке местных нормативов определяются сроки и иные вопросы организации работ по разработке местных нормативов.
   2. Разработка проекта местных нормативов осуществляется исполнителем, привлекаемым в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
   3. Отраслевым (функциональным) органом Администрации Бийского района, уполномоченным на организацию работ по разработке местных нормативов, является отдел архитектуры и градостроительства Администрации Бийского района (далее - отдел).
   4. Отдел с целью подготовки местных нормативов выполняет следующие мероприятия:

3.4.1 Подготовку проекта постановления Администрации Бийского района, предусмотренного пунктом 3.1 настоящего Порядка.

3.4.2 Подготовку технического задания на разработку местных нормативов:

3.4.3 Организация размещения на официальном сайте Администрации Бийского района в сети Интернет проекта местных нормативов и официального сообщения о сроках и порядке его рассмотрения;

3.4.4 Прием предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов;

3.4.5 Письменное информирование органов местного самоуправления и заинтересованных лиц, направивших свои предложения по проекту местных нормативов, об итогах рассмотрения.

3.5 Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Администрации Бийского района в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.6 Одновременно с проектом местных нормативов размещается на официальном сайте Администрации Бийского района сети «Интернет» официальное сообщение, в котором устанавливаются сроки начала и окончания принятия предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов.

3.7 Доработка проекта местных нормативов с учетом замечаний и предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц осуществляется исполнителем в течение 15 календарных дней с момента окончания принятия предложений.

3.8 Доработанный проект местных нормативов направляется Бийскому районному Совету народных депутатов Алтайского края.

3.9 Местные нормативы утверждаются решением Бийского районного Совета народных депутатов, которое подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации Бийского района.

3.10 Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3.11 Изменения в местные нормативы вносятся согласно настоящему Порядку.